

En pleine nature

TOURISME ■ À Gimouille, le domaine ouvert il y a dix-huit ans, est en pleine restauration depuis un peu plus d'un an

Au Grand Bois, le changement se voit

Il y a un an, Arnaud Le Claire, Nivernais parti à Paris, reprenait le Domaine du Grand Bois, à Gimouille. Un an après, de premiers changements sont visibles.

Textes : Jenny Pierre
Photos : Daniel Goberot

En juillet 2016, Arnaud Le Claire et son associé Laurent de Gourcuff reprenaient le Domaine du Grand Bois, à Gimouille, après la liquidation de l'activité de son prédécesseur (voir nos éditions des 5 et 22 novembre 2016). Un an après avoir repris le domaine, et huit mois après avoir rencontré Arnaud Le Claire (notre édition du 22 novembre 2016), *Le Journal du Centre* voulait savoir ce qu'était devenu le site. Le renouveau annoncé dans nos colonnes est-il au rendez-vous ? Effectivement. Sur 67 cottages, les chalets, 30 ont été entièrement rénovés : pièces entièrement refaites, mobilier entièrement renouvelé. Ils semblent comme neufs. Deux chalets ont été complètement adaptés aux personnes à mobilité réduite. Ils seront prêts cette fin de semaine.

Rénover les cottages jusqu'à fin 2018

Près de la réception, les ouvriers terminent de construire le vestiaire des piscines. Deux bassins ont été refaits, dont un à débordement, ainsi qu'une



NOUVEAUTÉ. Valérie Mami, directrice d'exploitation du domaine, et Arnaud Le Claire, président de la nouvelle structure, sont ravis : leurs deux piscines, dont celle à débordement, sont terminées pour le cœur de la saison. PHOTO DANIEL GOBEROT

pataugeoire pour enfants. Ils sont tout juste terminés. Soulagement pour Arnaud Le Claire : le site a franchi la première étape. Les piscines sont, selon lui, la vitrine du Domaine du Grand Bois. Elles devraient attirer les clients et remplir le carnet de réservations. « Mon objectif, l'année 1, était de rénover l'existant. D'ici la fin de l'année, je vais terminer la rénovation des cottages. »

« Au milieu des chalets d'habitation, l'ancien chalet logisticien est en train

de se transformer en espace détente avec hammam, sauna et massages. Il sera prêt début août, selon Arnaud Le Claire. Dans moins d'une semaine. Vraiment ? « Si, vous verrez, ça va aller vite », assure-t-il.

Arnaud Le Claire débordait d'énergie. Nous visitons le site sur l'une des voitures électriques utilisées par les employés (« ici, tous les véhicules sont électriques, pour réduire le bruit et limiter les accidents »). Tous les vingt

mètres, le propriétaire des lieux a une nouveauté à nous montrer : une verrière cosy avec billard et baby foot (construite à partir de l'abri de l'ancienne piscine), des jeux en plein air pour les enfants, une maison des enfants, un minigolf, un grill finlandais (système de barbecue dans une maisonnette en bois), un enclos avec des moutons, des chevreux et des canards (et bientôt deux kangourous), un espace karting à pédales, un té-

léski nautique sur l'étang... Tout cela, les associés l'ont financé et fait installer ces derniers mois.

Une « place de village » à la ferme

Et ce n'est pas terminé. Après un an de travail sans pause, Arnaud Le Claire se donne encore quatre années pour mettre à son goût le domaine.

Après la rénovation des derniers chalets, sa prochaine mission sera de redonner vie à la ferme de Fertot, située à quelques centaines de mètres. Sur

REPÈRES

Nom inchangé. Dans notre édition du 22 novembre 2016, Arnaud Le Claire se posait la question de garder ou non le nom de Domaine du Grand Bois, pour ne pas pâtir de la mauvaise réputation de l'ancien site. Finalement, il l'a conservé.

Associé. Arnaud Le Claire est associé à 50% avec Laurent de Gourcuff dans ce projet. Un homme spécialisé dans l'événementiel. ■

ce site, que son prédécesseur voulait transformer en golf et hébergement de luxe pour clientèle d'affaires, Arnaud Le Claire veut créer une ambiance « place de village », avec auberge de jeunesse, salle pour accueillir les scolaires, galerie et ateliers d'artistes.

En parallèle, il veut aussi créer une salle de séminaire et de réception pour accueillir les entreprises. L'une d'elles est déjà réservée pour septembre. « Le Grand Bois, c'est un pari risqué », avoue Arnaud Le Claire. « Mais on est dans l'air du temps, celui du retour à la nature. » Il mise sur la multiplication des services pour rendre le site attractif toute l'année. Et pas uniquement l'été. Pour faire du Grand Bois un domaine agréable, mais aussi rentable. ■

■ SUR LE SITE DE 200 HECTARES, LE NOUVEAU DOMAINE DU GRAND BOIS PREND FORME



L'ÉTANG ET AUTOUR

Pour embarquer en bateau électrique, pédalo, paddle ou canoë sur l'étang, le propriétaire vient de faire réaliser un ponton. Sur l'étang, il projette de faire installer deux petites cabanes sur pilotis. Et autour du plan d'eau, dès 2018, trois cabanes pousseront dans les arbres du domaine.



LES COTTAGES

Ils ont l'air tout neuf et sorti tout droit des pays nordiques : les chalets situés sur la partie basse du domaine ont été entièrement rénovés, à l'intérieur comme à l'extérieur



LES PISCINES

Avec deux piscines chauffées, dont une qui peut être couverte lorsqu'il fait froid, un jacuzzi et un bassin pour enfant, le Domaine du Grand Bois espère attirer une clientèle plus nombreuse à Gimouille

LES BOIS

Le nouveau propriétaire des lieux a conservé le parc aventure. Mais il a sécurisé les parcours enfants et adultes en installant un système de poulie avec ligne de vie continue. Il a ajouté une attraction : le Quick Jump, un système donnant la sensation de chute libre sur 10 m. Autour du parc, Arnaud Le Claire vient de faire dégager plusieurs chemins. Il espère les rendre prochainement accessibles aux randonneurs à pied, à vélo ou à cheval.

